



NIEUWSBRIEF VAN DE BEWONERSCOMMISSIE BINNENHOFTOREN

NUMMER 4 - MAART 2018

De jaarlijkse bewonersvergadering wordt gehouden op **dinsdag 24 april, aanvang 19.30 uur.**

De agenda met bijbehorende stukken wordt U uiteraard tijdig toegezonden. Noteer deze datum vast in Uw agenda.

LEKKAGES IN SOMMIGE WONINGEN

Een terugkerend item in onze nieuwsbrief. Wij hopen dat wij in de volgende nieuwsbrief kunnen melden dat de problemen eindelijk zijn opgelost. Kort en duidelijk is de mededeling van de SOR aan de bewonerscommissie: "De voorbereidingen zijn in volle gang. De start uitvoering staat gepland begin maart. De uitvoering zal gefaseerd in de woningen worden uitgevoerd".

VERSTOPPINGEN IN DE AFVOER

We kregen inzage in het rapport over het aantal en de oorzaak van de gemelde verstoppingen in de afvoer. Het bleek dat het in iets meer dan de helft van de gevallen ging om zogenaamde vermijdbare verstoppingen, bijvoorbeeld vet, drab, zeepresten, niet oplosbare handdroogdoekjes en zelfs staalwol (!). Wij vragen nogmaals met klem dergelijke artikelen niet op de riolering te lozen zodat in ieder geval een aanzienlijk deel van de verstoppingen vermeden kan worden. Goed nieuws is dat in de containerruimte inmiddels een speciale container voor vetresten staat.

ACTIVITEITEN



Buiten de vaste activiteiten als bijvoorbeeld het borreluurtje op de laatste vrijdag van de maand en het koffie-uurtje elke dinsdagmorgen, worden een paar keer per jaar bijzondere evenementen georganiseerd. Zo was er op 9 februari een Chinees/Indisch buffet met live muziek. Volgens vele aanwezigen was het een uiterst geslaagde avond.

De betreffende commissie heeft een aantal nieuwe activiteiten voor ogen, nadere mededelingen daarover leest U binnenkort op het mededelingenbord in de beide liften.

Wat opvalt, is dat er bewoners zijn die we nog maar zelden hebben ontmoet bij een van onze activiteiten. Het is toch een uitstekende gelegenheid Uw medebewoners te leren kennen!

GLASCONTAINERS

Tijdens de verbouwwerkzaamheden bij Lidl heeft de Gemeente de glasbakken op het trottoir bij de Binnenhoftoren geplaatst, wat voor direct omwonenden een aanzienlijke geluidsoverlast geeft. Een aantal bewoners heeft bij de Gemeente schriftelijk bezwaar aangetekend. Ook de bewonerscommissie heeft zich schriftelijk tot de Gemeente gewend en het bezwaar van de bewoners krachtig ondersteund. Op dit moment is het bezwaar nog in behandeling, wij volgen deze zaak uiteraard op de voet.

VERKEERSOVERLAST

Nog voor de herinrichting van de Kamerlingh Onnesweg heeft de bewonerscommissie de onveilige verkeerssituatie bij de Gemeente aan de orde gesteld. Helaas (nog) zonder resultaat. De Gemeente was van mening dat het zoneparkeerverbod, de 30-km.-zone en een paar verkeersdrempels voldoende zouden zijn. Wij zijn het hiermee niet eens en het enige wat wij hebben kunnen bereiken is dat men kortgeleden beloofde de zaak opnieuw te gaan monitoren en aandacht te zullen geven aan de parkeeroverlast.

HUREN VAN DE RECREATIERUIMTE

Mocht U een groter gezelschap willen ontvangen voor een verjaardag of andere gelegenheid dan kunt U als bewoner de recreatieruimte huren voor 25 Euro per dag. Indien U van deze gelegenheid gebruik wilt maken stuurt U een mail met de gewenste datum en tijden aan Cor de Kanter, cor@dekanter.nl en krijgt U van hem een bevestiging en eventuele verdere informatie.

ALLERHANDE ZAKEN

- Invallend zonlicht maakt het voor bezoekers erg moeilijk het domoticascherm bij de ingang te zien en dus te bedienen. Als proef is inmiddels een kap geplaatst, maar er zijn twijfels over de hoogte. Wordt dus vervolgd.
- We hebben al vaker gesproken over de kou en soms ook wind in de benedenhal. Bijzonder vervelend voor bewoners die daar bijvoorbeeld op vervoer moeten wachten. De bewonerscommissie heeft vele keren bij de SOR aangedrongen op maatregelen, nog zonder tastbaar resultaat. Ten behoeve van ons laatste voorstel, een wand in de hal dan wel de aanbouw van een sluis, zal men offertes aanvragen. We moeten wel erkennen dat bouwtechnisch een en ander niet gemakkelijk zal zijn.
- De vloer van de containerruimte zal binnenkort worden voorzien van een coating. In een eerdere nieuwsbrief wezen wij de bewoners erop dat de vervuiling van de vloer te wijten was aan het morsen van afval. Nogmaals verzoeken wij U Uw afval deugdelijk te verpakken zodat de nieuw aan te brengen laag ook nieuw blijft.

NIEUWSBRIEF DIGITAAL??

Mocht U voortaan deze nieuwsbrief digitaal willen ontvangen dan kunt U een mail sturen aan Wim Heistek, w.heistek@kpnmail.nl. Vermelding van Uw naam, huisnummer en e-mailadres volstaat.