

**Van:** Harmanna van Dalen <h.vandalen@sor.nl>

**Verstuurd:** donderdag 24 september 2020 11:11

**Aan:** Wil Fux

**Cc:** Casper Schonenberg; Arie Oosterheerd; Sander van Dam

**Onderwerp:** RE: brief SDW aan bewoners Binnenhoftoren

Beste heer Fux en andere leden van de bewonerscommissie,

Ik heb uw mail ontvangen en besproken met mijn collega's. In uw mail stelt u drie vragen over de verspreide brief door SDW. Hieronder ga ik op uw afzonderlijke vragen in.

#### **SOR en SDW hebben brieven verstuurd**

SDW is een vaste partner van SOR die ook eerdere voorzieningen heeft aangebracht.

Deze week heeft SOR de vooraankondigingsbrief aan bewoners verstuurd. SDW had daarna hun brief moeten versturen. Dit is mis gegaan. Wij gaan actie ondernemen om dit proces te verbeteren

#### **SOR neemt dit initiatief om de geldigheid van het certificaat te garanderen**

De werkzaamheden met betrekking tot PKVW lopen synchroon met de duur van de certificaten. Voor de Binnenhoftoren betekent dit, dat de investeringen met betrekking tot het PKVW niet eerder dan dit jaar gepland stonden. Ik heb begrepen dat een bewoner uit het wooncomplex eerder eigen initiatief heeft getoond om kerntrekbeveiliging aan te schaffen en dat de aannemer een aanbieding heeft gedaan voor het gehele complex. Wij begrijpen dat bewoners hier voor hebben gekozen, maar dat vergoeden wij niet. Wij toetsen iedere 10 jaar of het volgens de dan geldende regelgeving voldoet. Zo niet dan zal, zoals nu, e.e.a. aangepast worden en zal SOR zorgen dat de bewoners weer een nieuw geldend certificaat krijgen.

#### **Alle rookmelders worden vervagen**

SDW heeft opdracht om alle aanwezige rookmelders die oorspronkelijk tot de woning behoren te vervangen. Afhankelijk van de grootte en indeling van de woning kan dit bij sommige gebouwen soms afwijken in de hoeveelheid per woning. Indien er overal 2 zitten worden deze dus inderdaad allebei vervangen.

Met vriendelijke groet,  
Harmanna van Dalen  
woonregisseur