



BHT-NIEUWS

Nummer 27 - december 2022



Van de voorzitter

Beste medebewoner, hierbij BHT-Nieuws nr. 27, de laatste van dit jaar.

2022, een jaar om (niet) snel te vergeten. Wat is er veel gebeurd. De oorlog in Oekraïne is een drama voor de inwoners en heeft grote (financiële) gevolgen. Financiële gevolgen waar we allemaal mee te maken hebben. Hoge brandstofprijzen en een torenhoge inflatie, merkbaar bij grote aankopen en dagelijkse boodschappen. Ook in onze toren is er het een en ander aan de hand. Van een heel ander niveau, maar toch. Vervanging domotica, reparatie van auto- en personenliften en van de toegangsdeur in de hal – alles loopt vertraging op. In veel gevallen omdat materialen niet leverbaar zijn. Frustrerend voor iedereen. Zowel de bewonerscommissie als Sander, onze huismeester, trekt steeds aan de bel bij SOR. En SOR geeft aan dat zij datzelfde doen bij de leverancier en/of het herstelbedrijf. Helaas tot op heden meestal zonder het gewenste resultaat. Het probleem met de personenliften is sinds kort ernstig geëscaleerd, zie verderop in deze nieuwsbrief. Ook in ons periodiek overleg met SOR staan de genoemde zaken op de agenda, samen met de duivenoverlast, gammele brievenbusjes enz. enz. Het is duidelijk dat na 12,5 jaar zaken aan vervanging toe zijn of hersteld moeten worden. Wij doen ons uiterste best om de voortgang te bespoedigen, maar het blijft lastig als je afhankelijk bent van anderen die moeten leveren c.q. presteren.

Is dan alles kommer en kwel in de toren? Gelukkig niet. We kijken terug op een jaar vol leuke activiteiten. De commissieleden die zich daarmee bezighouden draaien overuren. Veel bekende activiteiten, maar ook nieuwe, zoals bijvoorbeeld de succesvolle wijn- en kaasproeverij. Ook in de maand december hebben we weer een gezellig programma. En voor 2023 borrelen er alweer leuke ideeën op die u uiteraard t.z.t. van ons gaat horen.

Ik wens u namens de bewonerscommissie fijne kerstdagen, een gezellige jaarwisseling en al het goede voor 2023. Veel leesplezier met deze nieuwsbrief.

Pauline Montijn-van der Veen
voorzitter bewonerscommissie

Over Burendag, Bingo, Behoorlijk lekkere wijn en Bewegen.....

Ondanks alle ellende ver van huis, maar soms ook dichtbij, was er gelukkig weer veel gezelligheid in onze toren de afgelopen maanden. Zo kwam u tijdens de viering van Burendag op 24 september in groten getale luisteren en kijken naar de Vlaardingse Maatjes, waarvan onze medebewoner Jan Waard lid is. Het was een zeer geslaagde middag en van velen van u hoorden we dat zij enorm hebben genoten.



Tijdens zowel de zomer- als de herfstbingo liet Cor Groote de ballen weer rollen en gingen diverse deelnemers naar huis met leuke prijzen, bij elkaar gezocht en gekocht door Richard van Brink en Bianca Toebak.



Begin november organiseerden we voor het eerst in onze toren een wijn- en kaasproeverij. Martijn van de Alexanderhoeve, liet – samen met Miranda en Anneke – de deelnemers heel wat wijntjes proeven, waarbij zeker ook de dessertwijnen niet te versmaden waren. En dan hebben we het nog niet eens over de lekkere hapjes..... Voor herhaling vatbaar!



Op 30 november namen 17 sportieve bewoners deel aan de gratis proefles Samen Bewegen in de Binnenhoftoren o.l.v. Jaleesa Glen. Jaleesa had muziek met een goede beat uitgezocht en iedereen deed met veel enthousiasme mee, uiteraard binnen zijn of haar eigen grenzen. Zo'n beetje alle spiergroepen kregen een beurt en zeker ook de lachspieren, want we werden er allemaal vrolijk van. Na afloop dronken we met elkaar koffie/thee en werd er nog gezellig nagepraat. Er was genoeg animo om door te gaan, dus voortaan gaan we op woensdag van 10.00-10.45 uur – te beginnen op 14 december – Samen Bewegen. U betaalt € 5 per keer. Koopt u een strippenkaart voor 8 lessen, dan betaalt u er maar 7. Wilt u ook eens meedoen, neem dan contact op met Dyta Reker, 06-20226800 of dyta.reker@ziggo.nl.



Personenliften

Sinds vrijdag 25 november is er slechts 1 personenlift in bedrijf in de BHT. Van de andere lift heeft nu definitief een van de kabels het begeven. Die kabels zijn al geruime tijd de oorzaak van alle storingen. Maandag de 28^e zijn van de resterende lift de kabels en schijven vervrij gemaakt, zodat volgens SOR ditzelfde probleem zich hier niet kan voordoen. Nieuwe kabels zijn in juni besteld en moeten uit Japan komen. Levering wordt pas in week 51 verwacht, waarna plaatsing voor medio januari staat gepland. Dit brengt ons in een heel risicovolle situatie. Met één lift ben je heel kwetsbaar in een gebouw van 19 etages met veel bewoners van hoge leeftijd en ook veel bewoners die slecht ter been zijn. Aan de situatie waarbij een bewoner met spoed naar een ziekenhuis moet worden vervoerd durf je nu eigenlijk niet te denken. En bij een verhuizing of bij 'druk verkeer' in de lift kunnen de wachttijden flink oplopen. We merken nu al dat zich opstoppingen voordoen, waardoor bewoners soms enorm lang staan te wachten voor ze van de lift gebruik kunnen maken. Op 27 november hebben we een brief gestuurd naar de directie van SOR en gevraagd om een alternatieve oplossing die ons niet tot medio januari zo kwetsbaar maakt. U kunt deze brief vinden op onze website: <https://bht010.nl/nieuwsartikelen/>. Als u niet bij de site kunt en een exemplaar van de brief wilt ontvangen, laat het dan even weten via een e-mail aan roelien.emmelot@gmail.com of via een briefje in de bus van de bewonerscommissie in de hal. Uiteraard houden wij u op de hoogte van verdere ontwikkelingen.

Tip van uw BHV-team

Begin november vielen in New York enkele tientallen gewonden door een brand op de 20^e etage van een flatgebouw, veroorzaakt door de lithium-ionbatterij van een e-bike. Deze lichtgewicht oplaadbare batterijen of accu's worden o.a. gebruikt in e-bikes, scootmobielen, smartphones, tablets en laptops. Ze hebben veel meer vermogen dan een normale batterij. Dat is tegelijk een voordeel en een nadeel, want ze kunnen daardoor spontaan ontbranden

of zelfs ontploffen. Ze zijn ook zeer gevoelig voor stoten en vallen. Dit kan leiden tot kortsluiting en brand, zowel voor, tijdens als na het opladen. Ga er daarom behoedzaam mee om. Laad zo'n batterij minstens 1x per 3 maanden op en alleen met de originele oplader die bij het apparaat geleverd wordt. Laad bij voorkeur overdag op, in de buurt van een rookmelder, en hou toezicht tijdens het opladen. Haal de stekker uit het stopcontact zodra de batterij vol is. Leg een batterij niet in het volle zonlicht en laat 'm ook niet te koud worden. Blus een smeulende, rokende of brandende batterij **nooit** met water. De batterij reageert daar heftig op en de gassen die dan ontsnappen zijn giftig en brandbaar. Verlaat in zo'n geval de ruimte en bel meteen 112. Tijdens hun training eerder dit jaar zag het BHV-team een filmpje van de spontane ontbranding van een scootmobiel. Het duurde maar twee minuten voor de hele gang vol stond met zwarte, zeer giftige rook. Onderschat het dus niet en wees voorzichtig. Op de site van de brandweer vindt u meer informatie:

<https://www.brandweer.nl/onderwerpen/opladers-batterijen-en-accus/>.

Enthousiaste helpers gezocht

We zijn op zoek naar bewoners die ons af en toe willen helpen tijdens een activiteit in onze recreatieruimte. Bij het maken en serveren van de hapjes bijvoorbeeld, of om drankjes in te schenken, de vaatwasser in of uit te ruimen of de meubels in de juiste opstelling te zetten. Het zou fijn zijn als we een lijstje hebben van bewoners die we mogen benaderen als ons support team handjes te kort komt. Geen verplichting, maar gewoon op afroep. Als u geen tijd heeft, zegt u gewoon nee. Wilt u helpen? Dan zijn we heel blij met u. Laat het even weten aan Anne van Winkelhof, tel. 06-28624246 of vanwinkelhof@gmail.com.



2023 nadert.....

..... en 2022 loopt op z'n eind. Maar tot die tijd valt er nog het een en ander te beleven in onze toren. We noemen o.a. een Pakjesmiddag, een Kerstfilm, een Kerstbingo en een Eindejaars Happy Hour. En natuurlijk nog veel meer. Zie ons activiteitenoverzicht (o.a. in de vitrine naast de lift en op de site). We gaan er een mooie maand van maken. Noteer ook alvast in uw agenda onze Nieuwjaarsreceptie op vrijdag 6 januari, 16.00-18.00 uur en een presentatie op dinsdag

10 januari om 14.00 uur over de Kralingse Buitenplaatsen.

Contact met de commissie

Heeft u ideeën, vragen of suggesties: wij horen graag van u. Doe een briefje in de bus van de bewonerscommissie in de hal of stuur een e-mail naar pauline.montijn@gmail.com of – als het onze website betreft – naar roelien.emmelot@gmail.com.

Handige telefoonnummers

Prettig om deze nummers bij de hand te hebben:

SOR: **010-4445555** Bakker Arkel (reparatie): **088-4447311**
Niko (videofoon, deurbel): **088-0159651** RRS (verstoppingen riool): **010-2921414**
Feenstra (verwarming etc.): **088-8455000** Mitsubishi Elevator Europe (liften): **0318-586540**
ThyssenKrupp (autoliften): **0800-2473650** Grofvuil afvoeren (gemeente R'dam): **14010**