



### **Betreft: babbeltrucs en indringers**

Beste bewoners,

31 januari 2023

Maandag 30 januari werd een van onze medebewoners het slachtoffer van een **babbeltruc**. Pinpasjes en pincode werden meegenomen en er werd geld van de rekening gehaald. Er waren twee daders: de een hield als 'bankmedewerker' de bewoner in gesprek aan de telefoon met een verhaal over fraude met diens bankrekening en de ander was een zogenaamde 'collega' die langskwam om de pasjes en pincode op te halen. De ingeschakelde politie vertelde aan de gedupeerde bewoner dat er in onze toren al acht keer bewoners met zo'n babbeltruc zijn opgelicht.

Iedereen denkt al snel: dit zal mij nooit overkomen, maar onderschat zulke oplichters niet. Ze weten precies hoe ze uw vertrouwen moeten winnen, door in te spelen op uw zorgen en twijfels. Hun verhaal klinkt zo overtuigend dat het moeilijk is het niet te geloven. Maar trap er niet in en wees op uw hoede!

#### **Houd altijd deze belangrijke punten in de gaten:**

- 1) banken vragen u NOOIT om uw pasje(s) af te geven of op te sturen
- 2) ook zullen ze NOOIT uw pincode(s) vragen
- 3) bankmedewerkers komen NIET bij u aan de deur
- 4) banken zullen NOOIT aan u vragen om geld over te boeken op een ander, zogenaamd veilig, rekeningnummer
- 5) en ook zullen ze u NOOIT vragen om via een link in te loggen of geld over te boeken
- 6) ze vragen u ook NOOIT of ze via speciale software mee mogen kijken in uw bankomgeving
- 7) als u een e-mail of sms ontvangt die sprekend lijkt op een bericht van uw bank, met daarin een link of een bijlage waarop u moet klikken: doe dit NIET. U komt dan terecht op een nepwebsite die net echt lijkt.

Neem in dit soort gevallen altijd zelf contact op met uw bank **via uw eigen contactgegevens** om te checken of het zuivere koffie is. Weet u niet precies wat u moet doen, vraag dan om hulp aan een van uw naasten.

Daarnaast meldde een andere medebewoner de **diefstal** van een eigendom bij de voordeur van het appartement. We herhalen het nog maar eens: laat NOOIT onbekenden met u meelopen het gebouw in. Vraag of ze willen aanbellen bij degene bij wie ze moeten zijn. Laat ook niet vanuit uw woning met een druk op de knop bellers binnen die u niet kent en niet verwacht.

#### **Wees alert. Een gewaarschuwd mens telt voor twee!**

De bewonerscommissie